



CITTA' DI CASTELFRANCO VENETO

Provincia di Treviso

**Determinazione del Dirigente del Settore 2 Servizi alla Persona
Nr. Generale 344 del 28/04/2025**

Proposta Nr. 438

**Oggetto: APPROVAZIONE GRADUATORIA PROVVISORIA PER L'ASSEGNAZIONE
DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - ANNO 2024**

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- l'art. 24 della legge regionale n. 39 del 3/11/2017 prevede che l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica avvenga tramite bando di concorso;
- con DGRV n. 1173 del 7/8/2018 sono stati approvati lo schema regionale di bando di concorso e lo schema regionale di domanda per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica;
- con delibera di Giunta n. 313 del 31/10/2024 il Comune di Castelfranco Veneto ha stabilito i punteggi da attribuire in rapporto alle particolari situazioni presenti nel territorio comunale previsti dalla legge regionale e sono state determinate le percentuali di alloggi da assegnare alle riserve previste dalla citata legge;
- con determinazione dirigenziale n. 859 del 08/11/2024 è stato approvato il Bando di concorso anno 2024 per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica del Comune di Castelfranco Veneto, pubblicato in data 15/11/2024 con prot. n. 51504, con periodo per la presentazione delle domande fissato dal 08/11/2024 al 16/12/2024;

Dato atto che le domande presentate nei termini sono state complessivamente n. 245 di cui, a seguito dell'istruttoria svolta:

- n. 229 sono state dichiarate ammissibili;
- n. 16 non sono state ammesse per mancanza dei requisiti da parte dei richiedenti, in base all'art. 25 della succitata L.R. 39/17. Le cause di inammissibilità verranno comunicate contestualmente alla pubblicazione della graduatoria provvisoria;

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 9 del Regolamento regionale ERP n. 4/2018 la graduatoria provvisoria è pubblicata per giorni 30 consecutivi e deve essere completa dell'indicazione del punteggio conseguito, delle domande dichiarate inammissibili con le relative motivazioni, nonché dell'indicazione dei modi e dei tempi per ricorrere alla

commissione alloggi prevista all'art. 33 della Legge Regionale;

- nei 30 giorni successivi alla pubblicazione della graduatoria provvisoria gli interessati possono presentare ricorso in opposizione, avverso il punteggio assegnato provvisoriamente, avanti la Commissione alloggi prevista all'art. 33 della L.R. n. 39/17 istituita presso Ater; questa informazione verrà esplicitata in calce alla graduatoria pubblicata;
- la commissione alloggi assume le decisioni sui ricorsi entro sessanta giorni dal ricevimento del ricorso e le trasmette al Comune che provvede alla redazione e approvazione della graduatoria definitiva entro quindici giorni dal ricevimento delle decisioni;
- la graduatoria definitiva sarà pubblicata con le stesse modalità della graduatoria provvisoria;

Dato atto che la graduatoria provvisoria, debitamente predisposta in ordine decrescente di punteggio, comprendente l'elenco degli esclusi, è allegata alla presente determinazione, di cui costituisce parte integrante e sostanziale;

Richiamati:

- il D.U.P. 2025-2027, approvato con deliberazione consiliare n. 137 in data 18.12.2024, dichiarata immediatamente eseguibile, e le successive modifiche ed integrazioni;
- il Bilancio di Previsione 2025-2027, approvato con deliberazione consiliare n. 138 in data 18.12.2024, dichiarata immediatamente eseguibile;
- il P.E.G. 2025-2027 "Parte Finanziaria", approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 08.01.2025, dichiarata immediatamente eseguibile;
- il P.I.A.O. 2025-2027, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 24 del 30.01.2025, dichiarata immediatamente eseguibile, e le successive modifiche ed integrazioni;

Visto il decreto del Sindaco prot. com. n. 57099 del 19.12.2024 con il quale vengono affidate per l'esercizio 2025 al Dott. Gianluca NMastrangelo la dirigenza del Settore 2° Servizi alla Persona ed al Dott. Emanuele Muraro la dirigenza del Settore 1° Economico Finanziario;

Dato atto che ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241, dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 e dell'art. 16 D.lgs. n. 36/2023, relativamente alla procedura de quo, non sussiste alcuna situazione apparente e/o potenziale e/o reale di conflitto di interessi finanziari, economici o personali, anche indiretti;

Dato atto che ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 3, comma 2, del vigente regolamento sul sistema dei controlli interni, con la sottoscrizione del presente provvedimento deve ritenersi espresso il parere preventivo favorevole di regolarità tecnica;

Visto il D. Lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il D.lgs. n. 118/2011 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il vigente Regolamento di contabilità comunale;

Visto il vigente Regolamento per la disciplina dei contratti;

Visto lo Statuto Comunale;

DETERMINA

1. di approvare la graduatoria provvisoria, allegata alla presente determinazione di

cui costituisce parte integrante e sostanziale, predisposta in ordine decrescente di punteggio, comprensiva delle domande ammesse relativa al bando di concorso E.R.P. 2024 e delle domande escluse con le motivazioni relative all'esclusione stessa, con l'indicazione dei modi e dei termini per ricorrere alla commissione alloggi prevista dall'articolo 33 della legge regionale n. 39/2017.

2. di disporre la pubblicazione della graduatoria provvisoria all'Albo Pretorio del Comune, nei tempi e modi stabiliti dall'art. 9 della L.R. 39/17 e nel sito del Comune nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi del D.Lgs. 33/2013.
3. di dare atto che al presente provvedimento viene allegata altresì la graduatoria ed elenco degli esclusi con dati per esteso, non pubblicabile ai sensi del D.Lgs 196/2003 e del Regolamento UE n. 2016/679 "GDPR".
4. di dare atto che il presente provvedimento è ininfluenza per la spesa.

Data della proposta: **16/04/2025**

L'istruttore responsabile del procedimento:
Elena Tommasi

Il Dirigente del Settore 2 Servizi alla Persona
(Firmato digitalmente)

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Castelfranco Veneto. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Gianluca Mastrangelo in data 28/04/2025